

GIV DIN EJENDOM ET SUNDHEDSTJEK



HVAD ER TEKNISK SCREENING?

Formålet med en teknisk screening er at sigte de dårlige bygningsdele fra de sunde i en ejendom. Det betyder, at der med fordel også kan foretages en teknisk screening af sunde bygninger, da man hermed får vished for, at ejendommen er i den stand, som man har en formodning om.

En teknisk screening vil altså vise, hvor der er behov for renovering.

HVAD OPNÅS VED TEKNISK SCREENING?



Er ejendommen i en så god stand, at der ikke er behov for en renovering i overskuelig fremtid, vil man på et sagligt grundlag kunne budgettere ejendommens løbende vedligeholdelsesudgifter ud fra den tekniske screening.



Viser ejendommen derimod tegn på et større eller mindre renoveringsbehov, kan Sloth Møller A/S på baggrund af den tekniske screening tilbyde at opstille en plan for en renovering.

HVAD KOSTER DET?

Da ikke to ejendomme er ens, vil prisen på en teknisk screening variere fra gang til gang og vil være afhængig af bl.a. ejendommens størrelse og screeningens omfang.

For en typisk beboelsesejendom på eksempelvis Frederiksberg opført som en karrébebyggelse med to trappeopgange vil prisen udgøre ca. kr. 5000,- ekskl. moms.

TEKNISK SCREENING

giv din ejendom et sundhedstjek

Sloth Møller Rådgivende Ingeniører A/S har udviklet et produkt, som vi kalder Teknisk Screening.

Teknisk Screening er en tidlig opsporing af udtjente bygningsdele samt en opsporing af nødvendige fremtidige renoveringsbehov. Den tekniske screening bliver altid udført af en erfaren medarbejder med en stor praktisk og teoretisk viden inden for renovering.

En teknisk screening henvender sig til bl. a. ejerforeninger, andelsboligforeninger, administratorer og kommuner samt ejere af erhvervsjendomme, der har et ønske om at få en faglig og professionel teknisk gennemgang af deres ejendom.

Med en teknisk screening fås en overordnet vurdering og dokumentation af ejendommens tilstand, idet screeningen indeholder en mundtlig gennemgang af ejendommen, ligesom der udarbejdes en screeningsrapport, som uden at gå langt ned i detaljen belyser ejendommens tilstand og eventuelle behov for renovering.

Sloth Møller A/S er et rådgivende ingeniørfirma, som arbejder med alle former for rådgivning, projektering og planlægning (herunder syn, vurderingen, tilsyn, bygge- og projektledelse). Vores faglige kompetencer omfatter bygningskonstruktioner, anlægsarbejder, miljø- og geoteknik.

Kvalitet, dialog, innovation og faglig alsidighed er nøgleord for Sloth Møller, og vi er stolte af at være med til at skabe de konstruktioner, der karakteriserer god dansk bygningskunst og tradition.

Vil du vide mere, så kontakt en af vores afdelinger for nærmere information:

SlothMøller
sloth-moller.dk

København
Niels Jørgen Olesen
Tlf: 88 27 34 22

Sønderborg
Jørn Plauborg
Tlf: 73 42 31 54

Aarhus
Lars Frost Larsen
Tlf: 86 19 24 00

SlothMøller

